

# CHARGE DE DEVELOPPEMENT FONCIER ENR F/H



CDI



Nancy (54)



> 8 à 10 ans d'expérience

## À propos

Créée en 2003, **WKN France** est spécialisée dans le développement, la construction et l'exploitation de parcs éoliens et photovoltaïques sur l'ensemble du territoire métropolitain. Composée d'une équipe pluridisciplinaire, WKN France s'appuie sur des collaborateurs expérimentés et engagés autour de valeurs fondamentales : intégrer les enjeux humains et environnementaux dans le développement des projets, proposer des mesures en adéquation avec le projet de territoire, mandater des experts indépendants et favoriser la concertation locale. WKN France est une filiale de WKN AG et du groupe PNE, acteurs internationaux majeurs des énergies renouvelables depuis le début des années 90.

Dans le cadre du développement de son activité principalement sur le Nord-Est de la France et afin d'identifier des secteurs favorables et d'assurer la maîtrise foncière des projets EnR, WKN recrute à **Nancy (54)** un **Chargé de développement foncier EnR f/h**.

## Le poste

Véritable **garant de la sécurisation foncière** des projets EnR,

- Vous préparez la prospection foncière : identification des sites et clients potentiels, collecte des plans et matrices cadastrales dans le but d'identifier les propriétaires fonciers des parcelles concernées par le projet,
- Vous rencontrez les propriétaires et les exploitants : présentation du projet et des documents fonciers en vigueur au sein de l'entreprise ;
- Vous négociez toute la partie foncière avec les propriétaires et exploitants des terrains, incluant le foncier communal, dans le respect du budget et de l'économie du projet,
- Vous obtenez les signatures nécessaires au projet (promesses de bail, constitutions de servitudes sur domaine privé et public) dans le respect des contraintes d'exploitation et techniques,
- Vous assurez l'entretien des contacts avec les interlocuteurs locaux, y compris après les signatures, pour informer des étapes du développement du projet,
- Vous suivez les accords fonciers et les renouvelez le cas échéant,
- Vous êtes à l'écoute du territoire afin de saisir des potentiels de développement d'autres projets EnR,
- Vous tenez à jour les documents de reporting de prospection et suivez l'évolution de l'offre concurrentielle sur votre secteur géographique d'intervention.

## Le profil

H/F, vous êtes idéalement diplômé(e) en urbanisme, aménagement du territoire ou relation commerciale. Vous disposez de **8 à 10 années d'expérience** minimum sur un poste similaire dans l'éolien, le photovoltaïque, les projets d'infrastructures, les télécoms, la promotion immobilière, les carrières, ...

Fin négociateur, maîtrisant les techniques commerciales (prospection, vente, négociation), vous savez créer un climat de confiance avec des interlocuteurs variés et savez faire adhérer. Vous êtes également doté d'un excellent relationnel et autonome. Ténacité, créativité, organisation et rigueur vont de pair avec votre sens du résultat. Vous êtes passionné(e) par le secteur des énergies renouvelables et/ou le monde rural. La bonne maîtrise d'outils IT est nécessaire et celle des systèmes SIG est recommandée. Permis B obligatoire.

Véritable opportunité pour un **candidat motivé**, de jouer un rôle clef dans le succès d'une **entreprise à taille humaine**, avec une bonne ambiance de travail au sein d'un **groupe en pleine expansion** dans les énergies renouvelables.

**POUR POSTULER**

Envoyez-nous votre candidature avec CV sous la référence **CFENR1**  
par e-mail à [candidat@elatos.fr](mailto:candidat@elatos.fr) ou postulez directement sur le site [www.elatos.fr](http://www.elatos.fr)

